

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

За 2021 год

МКД, расположенному по адресу г. Самара, ул. Свободы, д.89

Содержание			
Начальный баланс	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
104 555,66	1 219 766,76	1 003 253,13	321 069,29
Расходы по содержанию			
Услуги по управлению МКД			341 534,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание			231 755,68
Санитарное содержание			365 930,03
Техническое обслуживание			280 546,35
Итого:			1 219 766,76
Текущий ремонт			
Начальный баланс	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
59 583,60	694 857,15	571 555,98	182 884,77
Выполненные работы по текущему ремонту			
Ремонт оголовков			87 143,28
Ремонт водосточной системы			88 281,00
Ремонт крылец			131 500,00
Установка металлических козырьков 4, 5, 7, 8 подъезды			271 000,00
Ремонт прямков и частичный ремонт фасада			35 789,36
Частичный ремонт кровли ИП Усатов			200 000,00
Частичный ремонт кровли ИП Мещеряков			225 000,00
Итого:			1 038 713,64
ВДГО			
Начальный баланс	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
9 274,39	108 292,46	89 054,95	28 511,90
КРСОИ			
Начальный баланс	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
ХВС			
737,20	7 927,96	6 625,83	2 039,33
Водоотведение			
405,59	4 361,37	3 646,06	1 120,90
Эл/эн одготарифный			
6 095,52	65 417,40	54 625,05	16 887,88
Итого КРСОИ			
7 238,31	77 706,73	64 896,93	20 048,11
Пени			
Начальный баланс	Начислено	Оплачено	Долг на конец периода
80,13	24 139,82	603,76	23 616,20

Председатель совета МКД

Директор ООО "ПЕРВАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ УК"

_____ / _____

_____ / Гаврилов С.В.